



18 января Сергей Матюнин вместе со специалистами администрация Октябрьского района подписал документы на продление разрешения на строительство сетей 72-квартирного жилого дома в мкр. Газовиков, 26 «Г», в связи с тем, что дом сдан, но в установленное время не были сданы подводящие к дому тепловые и электрические сети.

20 января Глава встретился с генеральным директором фирмы ООО «Нью Петрол Тюмень» Еленой Белокуровой, прибывшей с рабочим визитом в поселок Приобье.

Фирма имеет 13 заправочных станций на территории Тюменской области. Рассматривает возможность строительства очередной станции с комплексом обслуживания в Приобье. Сергей Матюнин заявил, что не видит препятствий для строительства заправочной станции на территории поселка. Главное, чтобы при проектировании были соблюдены все требования, предъявляемые к таким объектам.

Позже Сергей Матюнин с директором ООО «Приобьетеплоконтроль» Николаем Озирным обсудил причину задержки работ по реконструкции котельной в микрорайоне ЭКБ. Как пояснил Н. Озирный, приостановка произошла из-за отсутствия насосного оборудования. Выпуск модели, указанной в проектной документации - прекращен. Заказан аналог, который поступит только через две-три недели. Строительная бригада использует все возможности, чтобы сдать объект к 20 февраля. Глава отметил важность соблюдения сроков сдачи объекта. Котельную необходимо запустить до конца отопительного сезона, чтобы проверить ее в работе. В случае возникновения сбоев в работе оборудования устранить их за лето, чтобы к следующему отопительному сезону не планировать работы по ремонту устаревших котельных микрорайонов ЭКБ и УПТК ПТПС.

21 января Глава был приглашен в администрацию Октябрьского района для участия в видеоконференции, проводимой губернатором ХМАО - Югры. Наталья Комарова акцентировала внимание на недопущение необоснованного роста платы граждан за жилищно-коммунальные услуги на территории Югры в 2012 году. Тарифная кампания на территории автономного округа уже завершена - предельные уровни платы за коммунальные услуги на текущий год установлены. С первого января по первое июля 2012 года тарифы в Югре расти не будут. В среднем, увеличение платы за жилищно-коммунальные услуги для потребителей составит 6,5% и не превысит показатели, обозначенные в прогнозе социально-экономического развития.

На проведение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов и переселению граждан из аварийного жилищного фонда, а также на работы по энергосбережению и повышению энергетической эффективности дополнительно будет направлено более одного миллиарда рублей. Предлагается направить часть средств на развитие рынка труда и такую отрасль экономики, как агропромышленный комплекс, включая крестьянские, фермерские хозяйства (возмещение части затрат на проведение кадастровых работ при оформлении в собственность используемых ими земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения).

Правительством округа Октябрьскому району выделено 14 млн. рублей на обустройство коллективными приборами учета многоквартирных домов, которые будут устанавливаться на вводе в дом. До первого июля 2012 года жители обязаны установить приборы учета на тепло и воду, в противном случае это будет делать ресурсоснабжающая организация, и затем в судебном порядке взыскивать с собственника затраты по установке с учетом штрафных санкций и возможных процентов по кредиту.

В этот же день Сергей Матюнин имел беседу с главой администрации Октябрьского района Анной Куташовой и ее заместителем по вопросам строительства, ЖКХ, транспорта, связи Кириллом Минулиным. Главу Приобья интересовали объекты, включенные в план строительства Октябрьского района на 2012 год. В частности школа и детский сад. Как выяснилось, эти объекты в план не включены. Специалисты районной администрации в очередной раз готовят документы, чтобы включить в план финансирования округа строительство водозабора в поселке Приобье. Сергей Матюнин предложил рассмотреть возможность размещения школы на 300 мест с библиотекой на земельном участке, где ранее располагался гараж леспромхоза, возвращенный ныне Фондом поколения на уровень поселения. Согласно технических условий ресурсоснабжающих организаций, затрат на строительство инфраструктуры будет значительно меньше именно здесь, нежели в микрорайоне ЭКБ. Просчитано, что сегодня приходится возить из микрорайонов ЭКБ и Черемушки порядка 80 детей. В

случае строительства школы на ранее запланированном участке в микрорайоне ЭКБ придется из центра поселка возить около 220 детей, чтобы ее наполнить, плюс педагогов и обслуживающий персонал.

24 января – Поселок Приобье посетил с рабочим визитом первый заместитель губернатора Ханты-Мансийского автономного округа - Югры Валентин Грипас и директор бюджетного учреждения Управления капитального строительства округа Андрей Знобинцев. Цель поездки – инспектирование строительства многофункционального вокзала в п. Приобье и жилых домов, финансирование которых осуществляется из средств бюджета Югры. Срок сдачи вокзала назначен на второе марта 2012 года. Представители Управления капитального строительства округа вместе с главой поселения будут осуществлять ежедневный контроль за строительством. Стороны договорились о сотрудничестве. Со стороны администрации поселения требуется содействие в расчистке подъездных путей к строительному объекту, и в определении помещения для складирования завозимого для установки в вокзале оборудования.

Представители округа вместе с Сергеем Матюниным и заместителем главы администрации Октябрьского района по вопросам строительства, ЖКХ, транспорта, связи Кириллом Минулиным проехали по строящимся в Приобье объектам. Это 27-квартирный, 72-квартирный дома. Валентин Грипас остался доволен качеством строительства. Дал задание руководству администрации района в месячный срок урегулировать финансовые разногласия, возникшие с подрядчиком. Обязал администрацию Октябрьского района в ближайшее время досконально разобраться в ситуации, сложившейся с домом, построенным ООО «Ветеран» в мкр. Газовиков, принять решение по исправлению ситуации и доложить об исполнении.

Сергей Матюнин передал полный пакет документов с обращениями администрации Приобья в различные инстанции по этому же дому. Затем показал четыре жилых дома, строящихся инвесторами. Валентин Грипас просил подготовить информацию о количестве выданных разрешений на строительство, согласованных под строительство земельных участков, согласованных проектов, чтобы сделать оценку необходимых средств на выкуп жилья по программе «Содействие развитию жилищного строительства на 2011-2013 годы и на период до 2015 г.г.» на территории п. Приобье.

Пресс-служба администрации

городского поселения Приобье