|  |
| --- |
| ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ |

на разработку эскизного проекта и проектно-сметной документации на

«Благоустройство дворовой территории жилого дома по мкр. Газовиков д. 14г»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование раздела** | **Содержание** |
| 1 | 2 | 3 |
| **1. Общие данные** | | |
| 1.1 | Основание для проектирования | Приоритетный проект «Формирование комфортной городской среды на территории городского поселения Приобье на 2018-2022 годы», муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в Октябрьском районе на 2016-2020 годы» |
| 1.2 | Стадия проектирования | Эскизный проект / рабочая, сметная документация |
| 1.3 | Вид работ | Благоустройство (ремонт дворового проезда, устройство освещения, установка лавочек, урн) |
| 1.4 | Наименование и местоположение объекта | Дворовая территория п.г.т. Приобье мкр. Газовиков д. 14г |
| 1.5 | Общие сведения об участке (границы, площадь) | Площадь территории проектирования – 75 х 40 м.  Дворовая территория.  С южной стороны на расстоянии 50 м. расположен детский сад «Северяночка». Рельеф проектируемой территории – спокойный. |
| 1.6 | Назначение объекта | Благоустройство дворовой территории |
| 1.7 | Цели и задачи проекта | Основная цель проекта – создание комфортной среды для жителей жилого дома.  Задача проекта:  Обеспечение условий удобного и безопасного использования. |
| 1.8 | Исходные данные | Приложение 1: Фотофиксация территории;  Приложение 2: Выкопировка из Генерального плана г.п. Приобье |
| 1.9 | Состав эскизного проекта | **Текстовая часть проекта** состоит из пояснительной записки, которая включает в себя описание основной идеи, технические показатели проекта (размеры объекта, количество и характеристики используемых материалов, особенности конструкции).  **Графическая часть проекта** состоит из эскизной схемы конструкции объекта. |
| **2. Основные требования** | | |
| 2.1 | Требования на соответствие нормативной документации | Проект должен быть разработан в соответствии с правилами благоустройства городского поселения Приобье |
| 2.2 | Требования к проектным решениям | 1) Общедоступность – в смысле универсальности для безопасного и удобного использования взрослыми и детьми разного возраста.  2) Экономичность решений и реализуемость.  3) Вандалоустойчивость. |
| **3. Дополнительные требования** | | |
| 3.1 | Форма предоставления материалов | Эскизный проект должен быть оформлен в виде альбома в формате \*.pdf на листах А4 (3 экз.) с приложением файлов в редактируемом формате.  - Рабочая документация  На бумажной основе в 3 экз.:  В электронном виде 1 экз.  - Сметная документация  На бумажной основе в 3 экз.:  В электронном виде 1 экз.  Рабочая, сметная документация должна соответствовать ГОСТ Р 21.1101-2013 и содержать:  - План схемы объектов.  - Поперечный профиль объектов (по согласованию с заказчиком).  - Спецификация оборудования и материалов.  - Сметная документация.  Сметную документацию выполнить в базовых ценах ФЭР (с учетом изменений и дополнений на сегодняшний день) по ХМАО в формате программного комплекса «ГРАНД СМЕТА» в соответствии с исходными данными для составления сметной документации с приложениями в составе:  - Реестр цен на материалы и оборудование, базисная стоимость которых определена по прайс-листам;  - Мониторинг цен на материальные ресурсы.  Предоставить прайс-листы не менее 3-х производителей (поставщиков) по каждому наименованию оборудования, материалов, с указанием технических характеристик, производителя и стоимости.  - Ведомость объемов работ;  Раздел сметной документации разделить по объектам проектирования. |

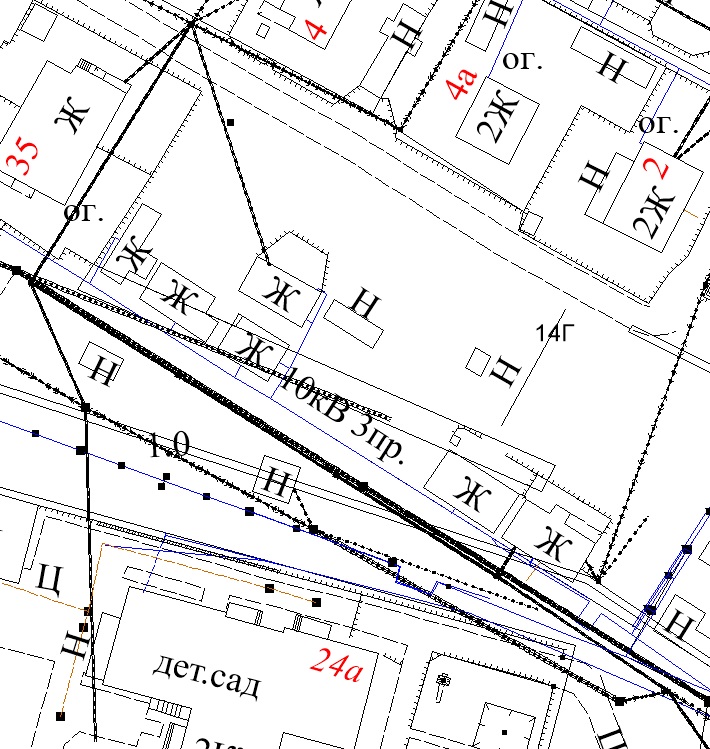
Приложение 1 к техническому заданию на разработку эскизного проекта / рабочей и сметной документации дворовой территории в г.п. Приобье «Благоустройство дворовой территории жилого дома по мкр. Газовиков д. 14»

Фотофиксация территории



Приложение 2 к техническому заданию на разработку эскизного проекта / рабочей и сметной документации дворовой территории в г.п. Приобье «Благоустройство дворовой территории жилого дома по мкр. Газовиков д. 14»

Фрагмент карты Генерального плана территории населенного пункта г.п. Приобье.



Благоустраиваемая территория

мкр. Газовиков д. 14г

Объект: Благоустройство дворовой территории жилого дома по мкр. Газовиков д. 14