**ПРОТОКОЛ**

**рабочей встречи с рабочей группой по вопросам ЖКХ Общественного совета, отдела ценовой политики администрации района, МП «ЭГК» МО г.п. Приобье.**

27 августа 2015 года пгт. Приобье

Время проведения совещания: 14-10 часов

Место проведения совещания: актовый зал администрации городского поселения Приобье

|  |
| --- |
| Присутствовали: человек (список прилагается) |
| Повестка дня: прилагается |

В ходе проведенной рабочей встречи были рассмотрены следующие вопросы:

**1. О формировании тарифов на жилищно-коммунальные услуги в гп. Приобье.**

Рассмотрена структура 1Гкал отопления на примере г.п. Приобье. В г.п. Приобье, вырабатывают теплоэнергию 7 котельных, которые работают на газу. Средний КПД (коэффициент полезного действия) котлов – 85,7%, процент износа сетей – 81,8%.

В структуре себестоимости 1 Гкал, наибольший удельный вес составляет плата на приобретение газа – 23%, расходы на электроэнергию – 5%, расходы на холодную воду – 2,4%, оплата труда – 36,5%, отчисления на социальные нужды (налог) – 11%, ремонт основных средств – 14,5%, амортизация - 7,6%.

Средний рост тарифов для населения с 01 июля 2015 года составил 8%, основной причиной роста тарифов, является увеличение расходов, которые несут организации коммунального комплекса при производстве и реализации коммунальных услуг.

**2. Информация об оказании услуг МП «ЭКГ» населению.**

До присутствующих доведена информация о том, что в соответствии с постановлением Правительства РФ от 06.02.2006г. №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», в порядке, предусмотренном статьей 161 Жилищного кодекса РФ. «27» июня 2015 года, между МП «ЭГК» и Администрацией г.п. Приобье, был заключен Договор № 22 на управление многоквартирными домами.

С перечнем работ, услуг и тарифами по настоящему договору жильцы многоквартирных домов могут ознакомиться на сайте [www.reformagkh.ru](http://www.reformagkh.ru), на досках объявлений расположенных в административном здании МП «ЭГК» и диспетчерской службы по телефону 33-0-92, расположенных по адресу пер. Телевизионный д.2 гп. Приобье.

А так же с августа 2015 года МП «ЭГК» на основании общего собрания собственников жилых помещений в многоквартирном доме, может оказывать услугу по уборке мест общего пользования – подъездов по дополнительному тарифу. Для этого необходимо созвать собрание собственников жилых помещений на котором большинством голосов утвердить тариф, утвержденный для МП «ЭГК» с уборкой мест общего пользования и принести протокол в приемную нашего предприятия.

Глава городского поселения Приобье Е.Ю. Ермаков